

# ZMLUVA O SKÚŠOBNOM UŽÍVANÍ OBECNEJ KANALIZÁCIE

## článok I. Zmluvné strany

**Obec Jabloň**, 067 13 Rokytov pri Humennom  
IČO: 00323055  
starosta obce: Vladimír Koscelník  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a s.  
číslo účtu: SK06 5600 0000 0042 1097 3001  
(ďalej len vlastník) na strane jednej

a

**Domov sociálnych služieb v Jabloni**, Jabloň 78,  
067 13 Rokytov pri Humennom  
IČO: 00695441  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: SK66 8180 0000 0070 0051 4986  
(ďalej len užívateľ) na strane druhej

uzatvárajú na základe ustanovenia § 51 zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v platnom znení túto

**zmluvu o skúšobnom užívaní  
obecnej kanalizácie :**

## článok II. Úvodné ustanovenia

Vlastník obecnej kanalizácie uviedol dňom 29. 06. 2016 do ročnej skúšobnej prevádzky  
obecnú kanalizáciu, na ktorú je napojený užívateľ a ktorej prevádzku zabezpečuje  
prevádzkovateľ spoločnosť W-Control, s.r.o., ul. Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad (ďalej  
len prevádzkovateľ) na základe zmluvy č. 151/2015 o prevádzkovaní verejnej kanalizácie  
a čističky odpadových vôd.

## článok III. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je užívanie obecnej kanalizácie vlastníka užívateľom po  
dohodnutú skúšobnú dobu užívania na základe pravidiel, ktoré sú uvedené v prevádzkovom  
poriadku.

**článok IV.**  
**Doba skúšobného užívania**

Vlastník a užívateľ sa dohodli, že doba skúšobného užívania obecnej kanalizácie vlastníka užívateľom bude trvať odo dňa 01.07.2016 a potrvá v období jedného roka do dňa 30.06.2017.

**článok V.**  
**Platba za skúšobné užívanie a podmienky jej platenia**

1. Vlastník a užívateľ sa dohodli, že platba za skúšobné užívanie počas doby užívania uvedenej v článku III. tejto zmluvy, je vo výške 1.500,00 € (slovom jedentisícpäťsto eur).
2. Vlastník a užívateľ sa dohodli, že užívateľ túto dohodnutú platbu zaplatí v dvoch splátkach tak, že prvá splátka vo výške jednej polovice dohodnutej platby v sume 750,00 € bude vyplatená najneskôr v termíne do 31.12.2016 a druhá splátka v sume 750,00 € bude vyplatená najneskôr v termíne do 30.04.2017.
3. Vlastník a užívateľ sa dohodli, že splátky platby budú vykonávané na základe fakturácie vlastníka tak, by mal užívateľ možnosť dohodnuté splátky uhradiť v dohodnutých termínoch.
4. Vlastník a užívateľ sa dohodli, že užívateľ bude tieto splátky uhrádzať zo svojho bežného účtu na bežný účet vlastníka, ktoré sú uvedené v článku I. tejto zmluvy.

**článok VI.**  
**Povinnosti vlastníka**

1. Vlastník je povinný oboznámiť užívateľa s technickým stavom obecnej kanalizácie, ako aj s pravidlami užívania, stanovenými prevádzkovým poriadkom.
2. Vlastník je povinný zabezpečiť trvalú obsluhu obecnej kanalizácie v zmysle prevádzkového poriadku, vrátane merania množstva vyčistených odpadových vôd a likvidáciu kalov produkovaných do obecnej kanalizácie.
3. Vlastník je povinný informovať užívateľa o všetkých dôležitých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku obecnej kanalizácie a plnenie ustanovení tejto zmluvy.
4. Vlastník je povinný vystaviť pre užívateľa faktúry na úhradu dohodnutých splátok platby v dostatočnom časovom predstihu tak, aby mal užívateľ možnosť uhradiť dohodnuté splátky v termínoch stanovených touto zmluvou.
5. Vlastník je povinný zabezpečiť prevádzku technických zariadení na zaistenie BOZP a bezpečnosti technických zariadení.

**článok VII.**  
**Povinnosti užívateľa**

1. Užívateľ je povinný oboznámiť sa so stavom obecnej kanalizácie, ako aj s pravidlami jej užívania, stanovenými prevádzkovým poriadkom.
2. Užívateľ je povinný informovať vlastníka o všetkých dôležitých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť užívanie obecnej kanalizácie a plnenie ustanovení tejto zmluvy.
3. Užívateľ je povinný bezodkladne prevziať faktúry doručené buď osobne vlastníkom alebo prostredníctvom poštového úradu a vykonať ich úhradu v termíne a spôsobom, ako je to dohodnuté v článku V. tejto zmluvy.

4. Užívateľ je povinný umožniť prístup vlastníkovi a povereným zamestnancom prevádzkovateľa na pozemky a miesta, kde sa nachádza obecná kanalizácia, za účelom jej kontroly.

**článok VIII.  
Záverečné ustanovenia**

1. Na vzťahy, ktoré s touto zmluvou súvisia, ale nie sú ňou upravené, vzťahujú sa ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení a všeobecne platné právne predpisy, ako aj vzájomné dohody zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží vlastník a dve užívateľ.
3. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve môžu vlastník a užívateľ vykonať dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme, ktorý odsúhlasia obe zmluvné strany.
4. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a na znak súhlasu, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok, túto podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Jabloni dňa 24. 10. 2016

V Jabloni dňa 24. 10. 2016



.....  
Vladimír Koscelník  
starosta obce Jablň  
vlastník



.....  
Mgr. Mária Bazárová  
poverená riadením  
užívateľ